

Im Oktober 2014 fand die Jahreshauptversammlung des Mietervereins Lübeck im Atlantic Hotel statt. Im öffentlichen Teil stellten Sabine Trilke von der Hansestadt Lübeck und Sandra Baumgardt von der Grundstücksgesellschaft Trave in interessanten und kurzweiligen Referaten dar, welche Unterstützungsmöglichkeiten die Wohnberatung am Kolberger Platz 1 bietet. Das Thema stieß auf große Resonanz, so dass die Gelegenheit für Nachfragen und Anmerkungen zahlreich genutzt worden ist. Wer Informationen zur Wohnberatung benötigt, kann diese auf der Internetseite unter [www.wohnberatung-luebeck.de](http://www.wohnberatung-luebeck.de) finden oder sich anhand eines Flyers, der auf der Geschäftsstelle des Vereins zu bekommen ist, einen ersten Überblick verschaffen.

## Jahreshauptversammlung



Herzliche Glückwünsche an die Jubilare für 25 und 40 Jahre Vereinsmitgliedschaft



Mitarbeiter und Unterstützer des Mietervereins (v. r.): Waltraud Glowik, Sigrun Kanzler, Dieter Peick, Kathrin Burandt, Frank Stein, Constanze Wrege und Aileen Gieratz

Im internen Teil wurden Mitglieder geehrt, die dem Verein 25 Jahre oder sogar 40 Jahre angehören. Aus dem Kreis der silbernen Jubilare waren anwesend Hubert Heske sowie Emmi und Erhard Looks. Als goldene Jubilare konnte der Vorstand Erika und Walter Bebenitz, Christel Cherr, Heike und Uwe Haase sowie Ingelore und Harald Natho begrüßen. Allen Jubilaren ist

sehr herzlich zu gratulieren und für die langjährige Vereinstreue Dank und Anerkennung auszusprechen.

Nach Erstattung des Geschäftsberichts durch Thomas Klempau und des Rechnungsprüfungsberichts durch Walter Bebenitz wurde dem Vorstand Entlastung erteilt.

Besonders hervorgehoben und lobend erwähnt wurde die eh-

renamtliche Tätigkeit der Herren Jens Görß, Ortwin Kretschmann, Peter Schulthes, Günter Strehlow und Dieter Vick, die im Jahr 2013 insgesamt knapp 100 Wohnungsübergaben von Vereinsmitgliedern als Beistand begleitet und mit stets großer Ruhe und Routine darauf hingewirkt haben, dass die Parteien friedlich auseinandergingen, und für Angelegenheiten, die eventuell



„Wo sind nur die Jahre geblieben?“, fragten sich Heike und Uwe Haase bei ihrer Ehrung für 40 Jahre Vereinszugehörigkeit

noch zu regeln sind, möglichst einvernehmliche Lösungen gefunden werden.

Ebenfalls erfreulich ist der Anstieg auf 8.990 Mitgliedschaften zum Ende des Jahres 2013. Da gut die Hälfte der Mitgliedschaften aus zwei oder mehr Personen besteht, die gemeinsam eine Wohnung angemietet haben, umfasst der Mitgliederbestand inzwischen rund 14.000 Vereinsmitglieder.

In ihren Ämtern bestätigt wurden Uwe Haase als 1. Stellvertre-



Die Referate von Sabine Trilke (Mitte) und Sandra Baumgardt (rechts) über demographische Entwicklungen in Lübeck mit daraus abzuleitenden Wohnraumbedarfen und den Unterstützungsmöglichkeiten durch die Wohnberatung stießen auf reges Interesse



Im internen Teil wurde eine Anhebung des Mitgliedsbeitrages beschlossen, die aufgrund einer Erhöhung der Prämie seitens der DMB Rechtsschutz-Versicherung notwendig geworden ist (siehe nebenstehender Beitrag)



Überraschung gelungen: Zum Schluss gab es für Uwe Haase (2. v. l.) ein kleines Geschenk als Dank und Anerkennung für 25 Jahre ehrenamtliche Tätigkeit im Vorstand des Mietervereins Lübeck

ter sowie Bärbel Steiner und Rüdiger Koch als Beisitzer. Allen wieder gewählten Amtsträgern ist herzlich zu gratulieren und für ihr ehrenamtliches Engagement sehr zu danken.

Zum Schluss der Versammlung gab es als kleine Überraschung

noch einen großen Dank an Uwe Haase, der seit mehr als 25 Jahren im Vorstand des Mietervereins ehrenamtlich tätig ist. Sein langjähriger Einsatz ist beispiellos und der Verein froh, ihn an seiner Spitze als 1. Stellvertreter zu haben. ■

## Beitragsanhebung

Der Mieterverein Lübeck bittet um Beachtung, dass sich der reguläre Jahresbeitrag für Mitgliedschaften, die vor dem 1. Januar 2014 begründet worden sind und in denen die DMB Rechtsschutz-Versicherung obligatorisch enthalten ist, um sechs Euro auf 94 Euro ab 1. Januar 2015 erhöht. Bei Mitgliedschaften, die dem Verein eine Einzugsermächtigung erteilt haben, wird der neue Beitrag automatisch eingezogen. Selbstzahler erhalten rechtzeitig zum Fälligkeitszeitpunkt eine Beitragsrechnung.

Die reduzierten Beiträge, die bei Bezugsberechtigung von Arbeitslosengeld I, Wohngeld, Sozialhilfe, Grundsicherung, Lübeck Pass, Arbeitslosengeld II, Sozialgeld und für Studierende gelten, bleiben unverändert. Ebenfalls unverändert bleiben die Beiträge für Mitgliedschaften, die bereits nach den neuen Konditionen ab 1. Januar 2014 fakultativ mit oder ohne DMB Rechtsschutz-Versicherung begründet worden sind.

Wer den Beitrag halb- oder vierteljährlich entrichten möchte, kann sich unter der Telefonnummer 04 51/7 12 27 mit der Geschäftsstelle in Verbindung setzen. Voraussetzung für die Gewährung von Teilzahlungen ist aber, dass dem Verein für die Abbuchungen ein Lastschriftmandat erteilt wird, um die Verwaltungskosten niedrig halten zu können.

Hintergrund für den Beschluss auf der Jahreshauptversammlung zur Vornahme der Beitragsanhebung ist die Prämienhöhung der DMB Rechtsschutz-Versicherung, die zum 1. Januar 2015 in Kraft treten wird. Zuletzt war die Rechtsschutzprämie zum 1. Januar 1997 angehoben worden und damit seit 18 Jahren unverändert geblieben. Mit der neuen Beitragsprämie will die DMB Rechtsschutz-Versicherung Beitragsstabilität bis zum Jahr 2022 gewährleisten.

## Weihnachten/Silvester

Am 24. und 31. Dezember 2014 sowie am 2. Januar 2015 hat die Geschäftsstelle des Mietervereins Lübeck geschlossen. Am 29. und 30. Dezember ist jeweils von 9.00 bis 16.00 Uhr geöffnet.

### Zum Jahreswechsel

*Allen Mitgliedern und ihren Angehörigen wünschen Vorstand, Geschäftsführer und die Belegschaft des Mietervereins Lübeck von ganzem Herzen eine ruhige und besinnliche Weihnacht, einen fröhlichen Jahreswechsel und für das kommende Jahr Gesundheit und Zufriedenheit.*



Foto: Thinkstock

Mieterverein Lübeck e. V., Mühlenstraße 28, 23552 Lübeck, Tel. 04 51/7 12 27. Verantwortlich für den Inhalt der Seiten 16-17: Thomas Klempau, Lübeck